



# COMUNE DI CODIGORO

PROVINCIA DI FERRARA

TERZO SETTORE - URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, PATRIMONIO, SUE, SUAP, PROGETTI  
STRATEGICI, AREE INTERNE  
UFFICIO EDILIZIA PRIVATA  
Classificazione 06/09  
Fascicolo 23 / 2024

Spett.le  
SERVIZI DIREZIONE GENERALE  
dirgen@cert.arpa.emr.it

**Oggetto: OPR SUN 31 S.R.L. ISTANZA DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE PER IL PROGETTO FOTOVOLTAICO DENOMINATO MESOLA 2 SITUATO NEL COMUNE DI MESOLA (FE). INDIZIONE TERZA SEDUTA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA (ART. 19 L.R. 4/18, ART. 14 L.241/90) - PARERE FINALE COMUNE DI CODIGORO PARERE**

Con riferimento all'istanza di cui all'oggetto, posto che il Comune di Codigoro è stato chiamato ad intervenire nel procedimento in quanto:

- comune confinante;
- comune in cui ha sede un area industriale che ai sensi della DAL RER 125/2023 rende idonee alla installazione di impianti fotovoltaici, le aree classificate agricole racchiuse in un perimetro i cui punti distano non più di 500 metri da dette aree (punto 4 lettera c-ter p.to 1);
- comune interessato dalle opere di connessione.

con la presente si conferma quanto relazionato nel contributo istruttorio di cui al protocollo generale dello scrivente ente n. 20727 del 29/10/2024 ovvero:

- con riferimento al primo punto non si rilevano aspetti che abbiano particolari ricadute sul territorio comunale;
- con riferimento al secondo punto, come già anticipato in conferenza dei servizi del 29/10/2024, si precisa che la zona posta in comune di Codigoro, individuata dal proponente come zona a destinazione industriale, nelle tavole di piano del vigente P.S.C (T2) è classificata ambito agricolo, parte di valore naturale e ambientale e parte di rilievo paesaggistico, in cui è stata rilevata la presenza di un impianto produttivo (come si può evincere dalla tavola 07 del Quadro conoscitivo del PSC); tale porzione di ambito agricolo risulta definita dalle Tavole di piano del P.S.C. come "impianti produttivi in

territorio rurale” ed è normata dall’art. 5.9 delle N.T.A. dello stesso P.S.C, e dall’art. 4.1.7 del vigente R.U.E.

- con riferimento al terzo punto si precisa che le opere di connessione non interessano il Comune di Codigoro. (i mappali interessati dalla connessione sono il 93 ed il 102 del foglio 4 entrambi posti nel Comune di Mesola).

Per quanto sopra, valutato che le integrazioni presentate dal proponente, successivamente al contributo sopra richiamato, per quanto di competenza, non hanno modificato gli aspetti considerati e non ne hanno aggiunto ulteriori, si rilascia parere favorevole.

A disposizione per ogni eventuale chiarimento si porgono cordiali saluti.

Codigoro, 19/06/2025

Il Dirigente  
TERZO SETTORE - URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, PATRIMONIO, SUE, SUAP, PROGETTI STRATEGICI, AREE INTERNE  
ANTONIO MOLOSSI  
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)*